

ВК-04 Експлуатація будівель та споруд – скорочений силабус

Кафедра будівельних конструкцій Будівельний факультет.

Викладач	доцент Савченко О.С.
Семестр	4
Освітній ступінь	Бакалавр
Кількість кредитів ЄКТС	5
Форма контролю	Диф. залік
Аудиторні години	60 (14 – лекцій, 46 – практичних)

Загальний опис дисципліни

Дана дисципліна є теоретичною основою сукупності знань та вмінь на базі яких майбутній фахівець буде вирішувати професійні задачі технічної експлуатації будівель і споруд. Завданням навчальної дисципліни

Метою вивчення дисципліни є вивчення сучасних вимог технічної експлуатації будівель та їх конструктивних елементів, а саме: надійності, безпечності, довговічності та ремонтпридатності; виявлені дефектів та пошкоджень, визначення їх критичності; методів випробування матеріалів, виробів, конструкцій та будівельних об'єктів; діагностування та визначення технічного стану, визначення категорій технічного стану; проведення технічного обслуговування; технології та організації ремонту, підсилення, реставрації, проведення модернізації та реконструкції.».

В результаті вивчення дисципліни студенти спеціальності 191 «Архітектура т містобудування» повинні:

знати:

- методи та засоби з відновлення експлуатаційних якостей будівель, споруд та конструктивних елементів;

- основні державні будівельні норми України, державні стандарти України, нормативні відомчі та галузеві документи.

вміти:

- визначати рівень надійності експлуатованих об'єктів по їхньому рівню відповідальності за функціональним призначенням, критичності та

- наслідків ймовірних відмов;

- проводити обстеження та діагностику будівель, споруд, конструктивних елементів, визначати категорії їхнього технічного стану, фізичний та моральний знос;

- визначати причини виникнення дефектів, пошкоджень, аварійних ситуацій в стані експлуатації об'єкта, приймати технічні рішення по їхньому попередженню;

- проводити техніко-економічний аналіз проектних рішень з підсилення,

ремонту,
реконструкції та модернізації будівельних об'єктів;

Перелік тем, що виносяться на розгляд:

1. Загальні положення технічної експлуатації будівель і споруд
2. Спостереження за станом будівель та споруд у період експлуатації
3. Проведення ремонтних робіт
4. Паспортизація будівель та споруд
5. Обстеження технічного стану будівель та споруд
6. Корозія будівельних конструкцій та захист від неї