

ФАКУЛЬТЕТ БУДІВНИЦТВА ТА ТРАНСПОРТУ

Кафедра будівництва та експлуатації будівель, доріг та транспортних споруд

ВК 11.2 Економіка та виробнича база будівництва

Викладач	к.е.н., доцент Богінська Л.О.
Семестр	8
Рівень вищої освіти	Бакалавр
Кількість кредитів ЄКТС	5
Форма контролю	Залік
Аудиторні години	60 (30 - лекцій, 30 - практичні заняття)

Загальний опис дисципліни.

«Економіка та виробнича база будівництва», як навчальна дисципліна, забезпечує формування у студентів здатності розв'язувати складні економічні завдання, а також сприяє надбанню вмінь та навичок самостійного проведення порівняльно-економічних досліджень діяльності суб'єктів господарювання в архітектурно-будівельній сфері.

Метою вивчення дисципліни є підготовка фахівців, які знають основи економіки будівництва, технологію та організацію процесів будівельного виробництва, оптимальні методи використання будівельних матеріалів, конструкцій і виробів; вміють найдоцільніше використати можливості виробничої бази будівництва.

Навчальна дисципліна спрямована на надання студентам знань про: склад та структуру виробничого потенціалу будівельної галузі: основні фонди будівництва, оборотні кошти будівельного підприємства, трудові ресурси; проведення аналізу організаційно-економічних показників і результатів діяльності виробничого підрозділу; розробку бізнес-планів проектів; складання звітної документації будівельного підприємства; визначення напрямки розвитку виробничої бази будівництва.

Компетентності, на розвиток яких спрямована навчальна дисципліна:

1. Здатність до пошуку, оброблення та аналізу інформації з різних джерел
2. Усвідомлення соціально-економічних і культурних аспектів архітектури та містобудування
3. Здатність дотримуватися вимог законодавства, будівельних норм, стандартів і правил, технічних регламентів, інших нормативних документів у сферах містобудування та архітектури при здійсненні нового будівництва, реконструкції, реставрації та капітального ремонту будівель і споруд
4. Здатність до розробки архітектурно-містобудівних рішень з урахуванням безпекових і санітарно-гігієнічних, інженерно-технічних і енергозберігаючих, техніко-економічних вимог і розрахунків

Після вивчення освітнього компонента «Економіка та виробнича база будівництва» здобувач вищої освіти очікувано буде здатен продемонструвати наступні результати навчання:

ДРН 1. Знати теоретичні основи економіки будівництва

ДРН 2. Вміти визначати ефективність використання ресурсів, обґрунтувати шляхи їх економії; розраховувати потребу у матеріальних, трудових та фінансових ресурсах, необхідних для оптимальної поточної діяльності суб'єкта господарювання

ДРН 3. Вміти проводити аналіз і розрахунок економічних показників діяльності підприємства, використовуючи стандартні методики

ДРН 4. Знати споживчі якості будівельної продукції

ДРН 5. Вміти здійснювати заходи з підвищення конкурентоспроможності продукції і визначати шляхи сталого розвитку будівельної сфери

Методи викладання, що пропонуються:

лекції-презентації, практична робота за індивідуальними завданнями

Перелік тем, що виносяться на розгляд:

1. Будівельна організація як суб'єкт господарювання.
2. Основні фонди будівництва. Оборотно-кредитні системи будівельного підприємства.
3. Трудові ресурси будівництва та оплата праці.

4. Собівартість, прибуток, доход в будівництві Система оподаткування будівельних організацій
5. Аналіз господарської діяльності будівельних організацій.
6. Виробництво будівельних сумішей, бетонних, залізобетонних та керамічних виробів.
7. Виробництво металевих, санітарно та електротехнічних і столярних виробів.

ЛІТЕРАТУРА

Основні джерела

1. Богінська Л.О., Юрченко О.В. «Економіка будівництва»: навчальний посібник, СНАУ, 2021р., 73с
2. Гетьман О.О., Шаповал В.М. Економіка підприємств: навчальний посібник для студентів вищих навчальних заходів. – Київ, Центр навчальної літератури, 2006. 488 с.
3. ДБН IV-16-98 «Правила складання кошторисної документації і визначення базової і розрахункової кошторисної вартості будівництва.
4. Економіка будівництва: курс лекцій / Р.В. Козак, Ю.М. Фабрика. – Х., 2017. 162 с.
5. Економіка будівництва: навч. посіб. / А.Ф. Гойко, Е.В. Дудіна, К.В. Ізмайлова;. – К.: Київ. нац. ун-т буд-ва і архіт, 2008. – 172 с.
6. Економіка будівництва: навч. посіб. / О. В. Єфремов , В. В. Малахова , Б. О. Пушкарьов, О. М. Матевос'ян, І. М. Пожарицька , Т. М. Пілатова; МОН України, Нац. акад. природоохорон. та курорт. буд-ва. – Сімф.: АРІАЛ, 2010. – 236 с.
7. Економіка будівництва: навч. посіб. для студ. ВНЗ за напрямом підготов. "Будівництво" / Л. М. Черчик, А. М. Іванченко; Нац. університет водного госп-ва та природокористування. – Рівне, 2010. – 201 с.
8. Економіка будівництва: навч. посібник. За ред. О. С. Іванілова. – Х.: Вища школа, 2011. – 584 с

Додаткові джерела

9. Богінська Л.О. Визначення вартості об'єкта нерухомості. Щорічна науково - практична конференція викладачів, аспірантів та студентів. 13-17 квітня 2020р СНАУ, с 20

10. Богінська Л.О. Визначення стратегії розвитку будівельного підприємства. Електронний науково-практичний журнал «Інфраструктура ринку», випуск 30, Причорноморський науково-дослідний інститут економіки та інновацій, м. Одеса, 2020. С.123-127

11. Богінська Л.О. Використання ресурсного потенціалу з урахуванням стадій життєдіяльності підприємства. Міжнародна науково-практична конференція «Перспективні форми організації господарської діяльності на селі». Київ, ННЦ «Інститут аграрної економіки», 30 травня 2019 С.19-22

12. Богінська Л.О. Економічні засади формування та використання ресурсного потенціалу будівельного виробництва. Науковий вісник Ужгородського університету. Серія «Економіка», спецвипуск. Частина 1, НЕУ, 2016 р., С.92-104